

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

Delimitation du PAP QE

Zone d'habitation	Type de zone	Typologie de logement	Nombre de niveaux	Logements maximum:	Niveau maximum:
Zone d'habitation 1	HAB-1	a-2		a = unifamiliale b = 4	2 = 2,0
Zone d'habitation 2	HAB-2	c-2		Logements maximum: c = 6 d = 8	Niveau maximum: 2 = 2,0 3 = 3,0
Zone mixte urbaine	MIX-u	s-3		Logements maximum: d = 8 s = nombre de logements calculé selon la superficie constructible, sous réserve des prescriptions à l'art. 19	Niveau maximum: 3 = 3,0 4 = 4,0
Zone de bâtiments et équipements publics	BEP				
Zone d'activités économiques communale type 1	ECO-c1	A		A = Artisanat	
	ECO-c1	B		B = Service	
Zone d'activités économiques communale type 2	ECO-c2				
Zone spéciale	SPEC			SPEC - A	
				SPEC - B	
Zone de gares et arrêts ferroviaires et routières	GARE				
Zone de sport et de loisir	REC				
Zone de sport et de loisir - parc	REC - pa				

Modifications ponctuelles

N° Plan	lieu-dit	date	N° référence
35	• Am Brill à Mamer	25.01.2022	1911622C
34	• Rue du Marché à Mamer	14.07.2021	1900422C
27	• CIPA Mamer 5, Rue du Marché à Mamer	12.02.2021	1882322C
26	• 46-50, Route d'Alton / Kirwelsbonds à Mamer	03.02.2021	1893322C
25	• Route de Capellen à Holzem	03.02.2021	1893322C
23	• Route d'Alton, Rue du Kem à Capellen	12.11.2020	1883822C
22	• Route de Gamich, Rue de l'École à Holzem	12.11.2020	1883922C
21	• Rue de la Libération à Mamer	12.11.2020	1884122C
18	• A Meerschbacher - Parc d'activités à Capellen	24.10.2019	1855622C
17	• Rue du Marché - Wellbeu à Mamer	18.04.2019	1855622C
13	• Zwerfeld à Capellen - Procédure allégée - Vote CC 18.07.2019	17.07.2019 (Consultation consultative)	187851422C
10	• Harnert dem Guedgüsch à Mamer	31.01.2019	1839122C
9	• Centre à Mamer	28.01.2019	1835822C
6	• Domaine Beuleu à Capellen	19.04.2018	1820022C
0	• "Rue Balar", "Bei Hertschka", "Rue du Bärendal", "Rue Raoul Follereus", "Weesstrasse" et "Elsbort" • adaptation au PCN 09.09.2014 • "Gare" et "Halle du Lycée"	23.08.2016	1770022C

Fond de plan: Administration du Cadastre et de la Topographie
Plan cadastral numéroté (PCN): Exercice 08.09.2014
Construit, mis à jour mars/avril 2015



Plan d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

- Vote définitif du conseil communal en date du 4 mars 2013
- Approbation définitive du Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région en date du 22 octobre 2013
- Mise à jour: modification ponctuelle "Rue Kirpacht" - approbation définitive du Ministre de l'Intérieur en date du 20 janvier 2015
- Confirmation - Vote du conseil communal en date du 12 octobre 2015

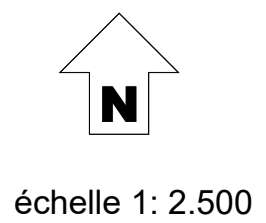
Plan coordonné janvier 2022

Holzem

ZB ZEYEN BAUMANN
URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL

Zeyen-Baumann sarl
9, rue de Steinsel
L-7254 Beldange

T +352 33 02 04
F +352 33 28 86
www.zeyenbaumann.lu



échelle 1: 2.500

janvier 2022